PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
KABUPATEN LEBAK

LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
&
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
KABUPATEN LEBAK

DAFTAR ISI

	HALAMAN
SURAT PERNYATAAN DIREKSI	i
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	ii
NERACA	1
LAPORAN LABA RUGI	2
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS	3
LAPORAN ARUS KAS	4
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN	5 - 18

---------- ooo ----------

PEMERINTAH KABUPATEN LEBAK
PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM
(P D A M)
JALAN MAULANA HASANUDIN, RANCAGAWE - AWEH, KECAMATAN KALANGANYAR, KABUPATEN LEBAK 42300
Telp./Fax. (0252) 281190, email : pdam.kab.lebak@gmail.com, website : www.tirtamultatuli.com
TIRTA DHARMA

SURAT PERNYATAAN TANGGUNGJAWAB
TENTANG
PENYAJIAN LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM) KABUPATEN LEBAK

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ir. H. Wawan Kuswanto, MM
Jabatan : Plt. Direktur

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan Daerah Air Minum untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan 2020

2. Laporan keuangan Perusahaan Daerah Air Minum disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan ETAP.

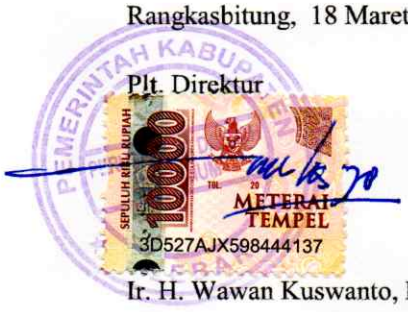
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan Daerah Air Minum telah dimuat secara lengkap dan benar
   b. Laporan keuangan Perusahaan Daerah Air Minum tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.

4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern Perusahaan Daerah Air Minum .

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Rangkasbitung, 18 Maret 2022

Plt. Direktur



Ir. H. Wawan Kuswanto, MM

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM
KABUPATEN LEBAK

LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 YANG TELAH DIAUDIT

PERSETUJUAN UNTUK DITERBITKAN

Tandatangan	:	
Nama	:	Ir. H. Wawan Kuswanto, MM
Jabatan	:	Plt. Direktur
Tanggal	:	Maret 2022
Cap Perusahaan	:	

PEMERINTAH KABUPATEN
PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM
LEBAK

PEMERINTAH KABUPATEN LEBAK
PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM
(P D A M)
JALAN MAULANA HASANUDIN, RANCAGAWE - AWEH, KECAMATAN KALANGANYAR, KABUPATEN LEBAK 42300
Telp./Fax. (0252) 281190, email : pdam.kab.lebak@gmail.com, website : www.tirtamultatuli.com
TIRTA DHARMA

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama Lengkap	:	Ir. H. Wawan Kuswanto, MM
Alamat Lengkap	:	Jln. Maulana Hasanudin Rancagawe-Kalanganyar, Rangkasbitung Kab. Lebak - Banten
Jabatan	:	Plt. Direktur
Nama Entitas	:	PDAM Kabupaten Lebak
NPWP Entitas	:	01.477.789.0-419.000

dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa saya berdasarkan kewenangan yang saya miliki, bersama ini saya menyatakan **Setuju** memberikan kewenangan kepada :

Nama Akuntan Publik	: Umaryadi Ak., CPA
Nama Kantor Akuntan Publik	: KAP UMARYADI Ak., CPA

untuk dan atas nama PDAM KABUPATEN LEBAK memberikan Laporan Keuangan Auditan PDAM KABUPATEN LEBAK Tahun 2021 kepada Pusat Pembinaan Profesi Keuangan.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya. Apabila di kemudian hari pernyataan ini tidak benar, saya bersedia untuk mempertanggungjawabkan segala konsekuensinya sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Rangkasbitung, 18 Maret 2022

Yang membuat pernyataan,

Plt. Direktur



Ir. H. Wawan Kuswanto, MM

PEMERINTAH KABUPATEN LEBAK
PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM
(P D A M)
JALAN MAULANA HASANUDIN, RANCAGAWE - AWEH, KECAMATAN KALANGANYAR, KABUPATEN LEBAK 42300
Telp./Fax. (0252) 281190, email : pdam.kab.lebak@gmail.com, website : www.tirtamultatuli.com
TIRTA DHARMA

Rangkasbitung 18 Maret 2022

Kepada :
KAP UMARYADI, Ak., CPA
Jl. Srengseng Raya No.3, RT.1/RW.8, Srengseng,
Kec. Kembangan, Kota Jakarta Barat.

Perihal : Representasi Laporan Keuangan Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kabupaten Lebak Pada Tanggal dan Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2021

Surat representasi ini kami buat berkaitan dengan audit atas laporan keuangan PDAM KABUPATEN LEBAK pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 untuk tujuan menyatakan suatu opini tentang apakah laporan keuangan telah disajikan secara wajar, dalam semua hal yang material sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan di Indonesia.

Kami menegaskan bahwa, berdasarkan keyakinan dan pengetahuan terbaik kami, kami telah meminta keterangan yang kami pandang perlu untuk memperoleh informasi yang tepat bagi kami:

Laporan keuangan :

1. Kami telah memenuhi tanggungjawab kami, seperti yang disebutkan dalam syarat-syarat perikatan audit bertanggal 23 Februari 2022 untuk menyusun laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan di Indonesia; khususnya laporan keuangan telah disajikan secara wajar sesuai dengan kerangka tersebut.

2. Asumsi-asumsi signifikan yang kami gunakan dalam membuat estimasi akuntansi, termasuk yang kami ukur pada nilai wajar, adalah masuk akal.

3. Hubungan dan transaksi pihak berelasi telah kami pertanggungjawabkan dan kami sajikan dengan tepat sesuai dengan ketentuan dalam Standar Akuntansi Pemerintahan di Indonesia.

Informasi yang disediakan :

1. Kami telah memberikan kepada Saudara :
   a. Akses ke seluruh informasi yang kami sadari relevan dalam penyusunan laporan keuangan seperti berbagai catatan, dokumentasi, dan hal-hal lainnya;

   b. Informasi tambahan yang Saudara minta kepada kami untuk tujuan audit; dan

   c. Akses yang tidak terbatas kepada individu dalam entitas yang Saudara butuhkan untuk memperoleh bukti audit.

2. Semua transaksi telah dicatat dalam catatan akuntansi dan tercermin dalam laporan keuangan.

3. Kami telah mengungkapkan kepada Saudara hasil penilaian kami atas risiko bahwa laporan keuangan mungkin mengandung kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan.

4. Kami telah mengungkapkan kepada Saudara seluruh informasi yang berhubungan dengan kecurangan atau kecurangan yang diduga terjadi, yang kami ketahui dan berdampak terhadap entitas serta melibatkan :

   a. Manajemen;
   b. Karyawan yang memiliki peran signifikan dalam pengendalian internal

5. Kami telah mengungkapkan kepada Saudara identitas pihak-pihak berelasi dengan entitas dan semua hubungan dan transaksi dengan pihak-pihak berelasi yang kami ketahui.

Plt. Direktur

PERUSAHAAN DAERAH

Ir. H. Wawan Kuswanto, MM

KANTOR AKUNTAN PUBLIK
UMARYADI, Ak., CPA

Nomor : ...../2.1131/AU.1/05/1382-2/III/2022

Kepada Yth. :
Direksi dan Badan Pengawas
PDAM KABUPATEN LEBAK
Di Lebak

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PDAM KABUPATEN LEBAK** , yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2021, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan
Manajemen bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor
Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian intern yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian intern entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PDAM KABUPATEN LEBAK** tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di lndonesia.

Kantor Akuntan Publik
Umaryadi, Ak., CPA



Umaryadi, Ak., CPA
Register AP.1382
KAP: 2.1131/2017
Jakarta, 18 Maret 2022

00051

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
KABUPATEN LEBAK
NERACA
TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah)

	Catatan	2021	2020
ASET			
Aset Lancar			
Kas dan setara kas	3	6.140.833.915	8.268.809.409
Piutang usaha	4	16.950.978.677	15.403.689.563
Persediaan	5	1.311.589.927	1.163.387.614
Biaya dibayar dimuka	6	34.232.744	41.687.793
Jumlah aset lancar		24.437.635.263	24.877.574.379
Aset Tidak Lancar			
Investasi saham	7	1.000.000	1.000.000
Aset tetap	8	55.011.159.584	171.543.437.869
Aset lain-lain	9	127.378.519.505	8.090.957.112
Jumlah aset tidak lancar		182.390.679.089	179.635.394.981
JUMLAH ASET		**206.828.314.352**	**204.512.969.360**
LIABILITAS DAN EKUITAS			
Liabilitas Jangka Pendek			
Utang usaha	10	1.285.789.510	1.825.610.193
Biaya yang masih harus dibayar	11	1.229.959.358	1.172.548.683
Jumlah liabilitas jangka pendek		2.515.748.868	2.998.158.876
Ekuitas			
Penyertaan dana Pemda yang sudah ditetapkan statusnya			
Pemerintah Pusat	12a	13.562.544.685	13.562.544.685
Pemerintah Kabupaten Lebak	12a	111.460.986.550	106.460.986.550
Penyertaan dana Pemda yang belum ditetapkan statusnya	12b	104.406.113.319	104.406.113.319
Modal hibah	13	32.351.000	32.351.000
Saldo laba (rugi)		(29.664.656.882)	(29.664.656.882)
Cadangan umum		4.515.226.812	6.717.471.812
Jumlah ekuitas		204.312.565.484	201.514.810.484
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**206.828.314.352**	**204.512.969.360**

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

Rangkasbitung, 18 Maret 2022

Ir. H. Wawan Kuswanto, MM
Plt. Direktur

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
KABUPATEN LEBAK
LAPORAN LABA RUGI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah)

	Catatan	2021	2020
Pendapatan usaha	15	28.757.109.840	28.336.010.760
Beban pokok pendapatan	16	(21.543.618.276)	(22.238.927.496)
Laba kotor		7.213.491.564	6.097.083.264
Beban usaha :			
Beban penjualan	17	(68.165.272)	(75.100.000)
Beban umum dan administrasi	18	(9.613.359.928)	(11.033.143.836)
Laba usaha		(2.468.033.636)	(5.011.160.572)
Pendapatan (beban) di luar usaha	19	265.788.635	524.893.291
Laba sebelum pajak penghasilan		(2.202.245.001)	(4.486.267.281)
Pajak penghasilan		-	-
Laba (rugi) bersih		(2.202.245.001)	(4.486.267.281)

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

Rangkasbitung, 18 Maret 2022

Ir. H. Wawan Kuswanto, MM
Plt. Direktur

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
KABUPATEN LEBAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah)

	Penyertaan dana Pemda yang sudah ditetapkan statusnya		Penyertaan dana Pemda yang belum ditetapkan statusnya	Modal hibah	Saldo laba (rugi)	Cadangan umum	Jumlah ekuitas
	Pemerintah Pusat	Pemerintah Kabupaten Lebak					
Saldo 01 Januari 2020	13.562.544.685	91.460.986.550	104.406.113.319	32.351.000	(20.285.097.530)	1.824.179.741	186.107.785.694
Tambahan modal	-	15.000.000.000	-	-	-	-	15.000.000.000
Pembagian laba tahun 2020							
Pencadangan	-	-	-	-	(4.893.292.072)	4.893.292.072	-
Jasa produksi	-	-	-	-	-	-	-
Laba bersih tahun berjalan	-	-	-	-	(4.486.267.281)	-	(4.486.267.281)
Saldo 31 Desember 2020	13.562.544.685	106.460.986.550	104.406.113.319	32.351.000	(29.664.656.882)	6.717.471.812	201.514.810.484
Tambahan modal	-	5.000.000.000	-	-	-	-	5.000.000.000
Pembagian laba tahun 2021							
Pencadangan	-	-	-	-	2.202.245.001	(2.202.245.001)	-
Jasa produksi	-	-	-	-	-	-	-
Laba (rugi) bersih tahun berjalan	-	-	-	-	(2.202.245.001)		(2.202.245.001)
Saldo 31 Desember 2021	**13.562.544.685**	**111.460.986.550**	**104.406.113.319**	**32.351.000**	**(29.664.656.882)**	**4.515.226.812**	**204.312.565.484**

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

Rangkasbitung, 18 Maret 2022

Ir. H. Wawan Kuswanto, MM
Plt. Direktur

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
KABUPATEN LEBAK
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah)

	Catatan	2021	2020
Arus kas dari aktivitas operasi			
Laba (rugi) bersih		(2.202.245.001)	(4.486.267.281)
Penyesuaian untuk transaksi yang tidak mempengaruhi arus kas :			
Penyusutan aset tetap	8	6.490.983.754	4.959.980.703
Beban penyisihan piutang	4	384.128.729	271.057.874
Perubahan modal kerja :			
Piutang usaha	4	(1.931.417.843)	(2.579.426.172)
Persediaan	5	(148.202.313)	3.475.343.572
Pembayaran dimuka	6	7.455.048	72.507.638
Utang usaha	10	(539.820.683)	3.664.954
Biaya yang masih harus dibayar	11	57.410.676	29.885.257
Aset Lain	9	(119.287.562.393)	(1.699.976.659)
Arus kas bersih dari aktivitas operasi		(117.169.270.027)	46.769.885
Arus kas dari aktivitas investasi			
Pembelian tanah, bangunan dan aset tetap lainnya	8	(6.367.301.420)	(7.809.358.866)
Reklasifikasi KDP	9	116.408.595.951	-
Arus kas bersih dari aktivitas investasi		110.041.294.531	(7.809.358.866)
Arus kas dari aktivitas pendanaan			
Penyertaan Pemda	14	5.000.000.000	15.000.000.000
Arus kas bersih dari aktivitas pendanaan		5.000.000.000	15.000.000.000
Kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas		(2.127.975.495)	7.237.411.019
Kas dan setara kas awal tahun	3	8.268.809.410	1.031.398.391
Kas dan setara kas akhir tahun		**6.140.833.915**	**8.268.809.410**

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

Rangkasbitung, 18 Maret 2022

Ir. H. Wawan Kuswanto, MM
Plt. Direktur

PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM (PDAM)
KABUPATEN LEBAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah)

1. INFORMASI UMUM

a. Pendirian Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Lebak

Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Lebak (selanjutnya disebut "PDAM Lebak") didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Lebak Nomor 33 Tahun 2001 Tanggal 13 Agustus 2001 dan Keputusan Bupati Lebak Nomor 13 Tahun 2001 Tanggal 13 Agustus 2001.

Visi dan misi PDAM Lebak adalah turut serta melaksanakan pembangunan daerah khususnya dalam pembangunan ekonomi nasional umumnya dalam rangka meningkatkan pendapatan daerah menuju masyarakat adil dan makmur berdasarkan Pancasila.

Kegiatan utama PDAM Lebak adalah mengusahakan penyediaan air minum yang bersih dan memenuhi syarat-syarat kesehatan bagi masyarakat daerah Kabupaten Lebak dan daerah sekitarnya.

b. Badan Pengawas

Susunan Badan Pengawas PDAM Lebak berdasarkan SK Bupati Lebak Nomor : 539.1/Kep.191-Ekon/2019 Tanggal 29 Maret 2019, dan Surat Keputusan Bupati Lebak Nomor : 539/Kep.363-EKON/2020 Tanggal 11 Agustus 2020, susunan Badan Pengawas sebagai berikut :

Ketua	: Ade Nurhikmat
Sekretaris	: Dana Hardiansyah, SE
Anggota	Epi Sopian

c. Direksi

Periode 2013 sampai dengan sekarang

Berdasarkan Surat Perintah Bupati Lebak Nomor : 800/1331/Perekonomian/IV/2021 tanggal 06 April 2021, susunan Direksi sebagai berikut :

Direktur Utama	: Ir. H. Wawan Kuswanto, MM
Direktur Umum	: -
Direktur Teknik	: -

d. NPWP 01.477.789.0-419.000

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING

Laporan keuangan PDAM Lebak pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2021 disusun dan diotorisasi oleh Direksi pada tanggal 27 Januari 2022.

a. Penerapan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik

Berdasarkan persyaratan dan kriteria dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), PDAM Lebak memenuhi kriteria sebagai entitas tanpa akuntabilitas publik. Oleh karena itu manajemen PDAM Lebak memutuskan untuk menerapkan SAK ETAP sebagai basis dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan efektif tahun buku 1 Januari 2012.

PDAM Lebak memilih menerapkan SAK ETAP, dengan pertimbangan bahwa informasi yang disajikan dalam laporan keuangan berdasarkan SAK ETAP masih mampu mencerminkan substansi ekonomi dari kegiatan operasi dan bisnis PDAM Lebak. Pertimbangan lainnya adalah biaya dan manfaat penyusunan laporan keuangan berdasarkan SAK ETAP lebih efisien bagi PDAM Lebak.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING - Lanjutan

b. Pernyataan kepatuhan terhadap SAK ETAP

Manajemen PDAM Lebak menyatakan bahwa laporan keuangan tahun 2021 dengan angka komparatif 2020 telah disajikan sesuai dengan SAK ETAP dan telah memenuhi semua persyaratannya.

c. Dasar penyusunan laporan keuangan

Laporan keuangan disusun berdasarkan konsep biaya perolehan, kecuali dinyatakan khusus, dan menggunakan dasar akrual, kecuali untuk laporan arus kas yang disusun berdasarkan basis kas.

Laporan arus kas disusun menggunakan metode tidak langsung dengan mengelompokkan arus kas atas dasar kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

d. Mata uang pelaporan, transaksi dan saldo dalam mata uang asing

Laporan keuangan disajikan dalam Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional, yaitu, mata uang pada lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi.

Tanggal transaksi adalah tanggal dimana transaksi pertama kali memenuhi syarat pengakuan sesuai dengan SAK ETAP.

e. Kas dan setara kas

Kas dan setara kas mencakup kas, simpanan yang sewaktu-waktu dapat dicairkan dan investasi likuid jangka pendek lainnya dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang.

Kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya disajikan dalam akun "Aset lancar lainnya".

f. Piutang usaha

Piutang usaha dan tagihan lainnya disajikan sebesar jumlah neto setelah dikurangi dengan penyisihan piutang tak tertagih. Piutang ragu-ragu dihapuskan pada saat piutang tersebut dipastikan tidak tertagih.

Penyisihan kerugian piutang ditentukan berdasarkan rata-rata piutang tak tertagih untuk tiga tahun terakhir pada masing - masing kelompok sebagai berikut :

-	Sosial	14,67
-	Rumah Tangga A	15,00
-	Rumah Tangga B	15,68
-	Rumah Tangga C	13,33
-	Instansi Pemerintah	11,33
-	Niaga A	9,33
-	Niaga B	13,06
-	Industri A	-
-	Industri B	-
-	Non Air	3,10

Piutang yang berumur diatas 2 tahun dan sambungan rumah yang sudah diputus dibentuk penyisihan piutang 100%, dan dikelompokan menjadi pelanggan non aktif.

Piutang Tuntutan Ganti Rugi disajikan sebagai Aset Non Lancar.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING - Lanjutan

g. Persediaan

Persediaan dinyatakan dengan biaya perolehan atau nilai realsiasi bersih mana yang lebih rendah. Penilaian biaya ditentukan berdasarkan metode Masuk-pertama Keluar-pertama (MPKP)

Penyisihan untuk persediaan usang dan lambat bergerak ditentukan berdasarkan estimasi penggunaan atau penjualan masing-masing jenis persediaan pada masa mendatang.

h. Aset tetap

Aset tetap diakui sebesar biaya perolehan, dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, jika ada.

Biaya perolehan meliputi harga beli aset tetap termasuk biaya-biaya yang dapat didistribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang siap digunakan serta estimasi awal biaya pembongkaran aset, biaya pemindahan aset dan biaya restorasi relokasi. Revaluasi aset tidak diperkenankan kecuali dilakukan berdasarkan ketentuan pemerintah.

Penyusutan dimulai pada saat aset tetap tersedia untuk digunakan, dan berhenti ketika aset tetap dihapuskan dan atau tidak digunakan lagi.

Penyusutan diakui sebagai beban dalam laporan laba rugi, kecuali memenuhi syarat untuk dikapitalisasi sebagai perolehan suatu aset berdasarkan SAK ETAP.

Metode dan besarnya penyusutan dihitung berdasarkan ketentuan Undang–undang Perpajakan Nomor 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan yaitu sebagai berikut :

1). Penetapan metode *straightline method* (penyusutan dihitung dari nilai perolehan), yaitu untuk bangunan permanen sebesar 5 % dari nilai perolehan, dan semi permanen 10 % dari nilai perolehan.

2). Penerapan metode *declining balance* (penyusutan dihitung dari nilai buku) yaitu untuk bukan bangunan :

Golongan I	=	50 % dari nilai buku, masa manfaat 4 tahun
Golongan II	=	25 % dari nilai buku, masa manfaat 8 tahun
Golongan III	=	12,5 % dari nilai buku, masa manfaat 16 tahun
Golongan IV	=	10 % dari nilai buku, masa manfaat 20 tahun

Pengeluaran untuk perbaikan dan pemeliharaan rutin dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau memberi manfaat ekonomis dimasa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas, mutu produksi atau peningkatan standar kinerja dikapitalisasi.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Akumulasi biaya perolehan aset dalam penyelesaian akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan sesuai dengan tujuannya. Penyusutan mulai dibebankan pada saat aset tersebut siap digunakan.

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual, maka biaya perolehan dan akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari aset tetap yang bersangkutan, dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan atas pelepasan aset tetap diakui dalam laporan laba rugi.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING - Lanjutan

i. Investasi pada efek tertentu

Investasi pada efek tertentu diklasifikasikan sebagai efek yang dimiliki hingga jatuh tempo (held to maturity), diperdagangkan (trading) dan tersedia untuk dijual (available for sale). Klasifikasi ini tergantung pada tujuan pada saat investasi tersebut diperoleh. PDAM Lebak menentukan klasifikasi yang tepat untuk investasi tersebut pada saat perolehan.

Investasi pada efek yang diklasifikasikan sebagai dimiliki hingga jatuh tempo apabila PDAM Lebak bermaksud dan mampu untuk memiliki efek tersebut hingga jatuh tempo. Efek tersebut dicatat sebesar harga perolehannya setelah dikurangi dengan diskonto atau premium yang belum diamortisasi.

Investasi pada efek yang dibeli dan dimiliki untuk dijual dalam waktu dekat diklasifikasikan sebagai efek yang diperdagangkan dan diakui sebesar nilai wajarnya. Keuntungan dan kerugian yang belum direalisasi dicatat pada laporan laba rugi.

Investasi pada efek yang tidak diklasifikasikan sebagai yang dimiliki hingga jatuh tempo maupun yang diperdagangkan dan efek ekuitas yang tidak diklasifikasikan sebagai yang diperdagangkan, diklasifikasikan sebagai efek yang tersedia untuk dijual dan dicatat sebesar nilai wajarnya. Keuntungan dan kerugian yang belum direalisasi disajikan pada bagian ekuitas.

Investasi pada efek ekuitas yang nilai wajarnya tidak tersedia, dicatat sebesar harga perolehan dan dikelompokan dalam tersedia dijual.

Harga pokok efek yang dijual ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang. Dividen dari investasi pada efek ekuitas diakui pada saat diumumkan.

Efek yang diperdagangkan, diperjualbelikan pada pasar yang aktif dan dinilai berdasarkan harga pasar pada saat penutupan perdagangan pada tanggal 31 Desember dengan mengacu pada kutipan harga di bursa saham.

Efek individual dalam kelompok tersedia untuk dijual atau dimiliki hingga jatuh tempo PDAM Lebak harus menentukan apakah penurunan nilai wajar dibawah biaya perolehan (termasuk amortisasi premi dan diskonto) merupakan penurunan permanen atau tidak. Penurunan permanen terjadi ketika besar kemungkinan PDAM Lebak tidak dapat memperoleh kembali seluruh biaya perolehan yang seharusnya. Jika penurunan nilai permanen terjadi maka biaya perolehan efek individual tersebut diturunkan sebesar nilai wajar dan kemudian tidak boleh diubah.

Efek yang diperdagangkan diklasifikasikan sebagai aset lancar karena investasi tersebut diharapkan dapat direalisasi dalam jangka waktu 12 bulan sejak tanggal pelaporan. Sedangkan untuk efek tersedia untuk dijual dan dimiliki hingga jatuh tempo dikelompokan sebagai aset lancar atau aset tidak lancar berdasarkan keputusan PDAM Lebak.

Dalam laporan arus kas, kas yang diperoleh dari (digunakan untuk) efek yang diperdagangkan disajikan dalam aktivitas operasi sebagai bagian dari perubahan modal kerja. Dalam laporan laba rugi, perubahan nilai wajar efek yang diperdagangkan dicatat sebagai bagian dari pendapatan operasional lainnya.

j. Investasi pada entitas asosiasi dan entitas anak

Entitas asosiasi adalah suatu entitas dimana PDAM Lebak mempunyai pengaruh signifikan dan bukan merupakan entitas anak atau pun bagian dalam joint venture.

Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh entitas induk. Pengendalian adalah kemampuan untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional dari suatu entitas sehingga mendapatkan manfaat dari aktivitas tersebut.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING - Lanjutan

j. Investasi pada entitas asosiasi dan entitas anak - Lanjutan

PDAM Lebak mencatat investasi pada entitas anak dengan metode ekuitas (*equity method*) sedangkan investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan metode biaya (*cost method*). Dalam metode ekuitas, PDAM Lebak mengakui bagian laba atau rugi pada entitas anak sesuai dengan porsi kepemilikan dalam laporan laba rugi. Dividen yang diterima dari entitas anak diakui sebagai pengurang saldo investasi, sedangkan dividen yang diterima dari entitas asosiasi diakui sebagai pendapatan dalam laporan laba rugi.

Sesuai SAK-ETAP, laporan keuangan entitas anak tidak dikonsolidasikan dengan laporan keuangan PDAM Lebak.

k. Penurunan nilai aset

Perusahaan pada setiap tanggal pelaporan menilai apakah terdapat indikasi penurunan nilai aset yang bersumber dari informasi internal dan eksternal, yang dilakukan berdasarkan kelompok aset penghasil kas. Jika indikasi tersebut ada, entitas mengestimasi nilai wajar aset dikurangi dengan biaya menjual. Kerugian penurunan nilai aset diakui jika nilai wajar dikurangi biaya menjual lebih rendah dibandingkan dengan nilai tercatat. Pemulihan kerugian penurunan nilai aset diakui dalam laporan laba rugi tidak boleh melebihi jumlah tercatat tanpa kerugian penurunan nilai.

l. Sewa

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa mengalihkan secara substansial seluruh manfaat dan risiko kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh manfaat dan risiko kepemilikan aset. Pembayaran sewa operasi diakui sebagai dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

m Pengakuan pendapatan dan beban

Pendapatan dicatat sebesar nilai wajar atas pembayaran yang diterima atau masih harus diterima secara bruto, tidak termasuk diskon penjualan dan potongan volume. Jumlah yang menjadi bagian pihak ketiga seperti pajak pertambahan nilai dikeluarkan dari pendapatan. Jika terjadi pembayaran tangguh, maka entitas mengakui pendapatan sebesar nilai wajar yaitu sebagai nilai kini dari seluruh penerimaan masa depan yang ditentukan berdasarkan tingkat bunga terkait (*imputed interest rate*).

Pendapatan terdiri dari penjualan barang dan jasa. Pendapatan diakui sebagai berikut :

i) Penjualan barang
Penjualan barang diakui ketika semua kondisi berikut telah dipenuhi, yaitu :
a) Risiko dan manfaat signifikan terkait dengan barang tersebut telah dialihkan kepada pembeli;
b) Perusahaan tidak mempertahankan atau meneruskan keterlibatan manajerial sampai kepada tingkat dimana biasanya diasosiasikan dengan kepemilikan maupun control efektif atas barang yang terjual;
c) Jumlah pendapatan dapat diukur dengan andal;
d) Besar kemungkinan manfaat ekonomi yang berhubungan dengan transaksi akan mengalir masuk ke Perusahaan; dan
e) Biaya yang telah terjadi atau akan terjadi sehubungan dengan transaksi dapat diukur secara andal.

ii) Penjualan jasa
Penjualan jasa diakui dengan metode persentase penyelesaian dalam periode akuntansi ketika semua kondisi berikut terpenuhi:
a) Jumlah pendapatan dapat diukur dengan andal;
b) Besar kemungkinan manfaat ekonomi yang berhubungan dengan transaksi akan mengalir masuk ke Perusahaan;
c) Tingkat penyelesaian transaksi pada akhir periode pelaporan dapat diukur secara andal; dan
d) Biaya yang telah terjadi atau akan terjadi sehubungan dengan transaksi dapat diukur secara andal.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING - Lanjutan

m Pengakuan pendapatan dan beban - Lanjutan

Beban diakui pada saat terjadinya (basis akrual).

n. Perpajakan

Pajak penghasilan diakui dalam laporan laba rugi. Pajak penghasilan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau yang telah substantif berlaku pada tanggal pelaporan. Perusahaan tidak mengakui adanya pajak tangguhan.

Koreksi terhadap kewajiban perpajakan diakui saat surat ketetapan pajak diterima, atau jika mengajukan keberatan/banding, pada saat keputusan atas keberatan/banding tersebut telah ditetapkan.

o. Transaksi-transaksi dengan pihak-pihak berelasi

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak tertentu sebagai transaksi pihak berelasi sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 28.

Suatu pihak dianggap berelasi dengan Perusahaan jika :

a. Secara langsung ,atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara, pihak tersebut;
   1. Mengendalikan, dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama dengan entitas (termasuk entitas induk, entitas anak dan fellow subsidiaries);
   2. Memiliki di entitas yang memberikan pengaruh signifikan atas entitas;
   3. Memiliki pengendalian bersama atas entitas.
b. Pihak tersebut adalah entitas asosiasi dari entitas;
c. Pihak tersebut adalah joint ventures dimana entitas tersebut merupakan venture;
d. Pihak tersebut adalah personil manajemen kunci entitas atau entitas induknya;
e. Pihak tersebut adalah keluarga dekat dari setiap orang yang diuraikan dalam (a) atau (d);
f. Pihak tersebut adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi secara signifikan oleh, atau memiliki hak suara secara signifikan, secara langsung atau tidak langsung, setiap orang diuraikan dalam (d) atau (e);
g. Pihak tersebut adalah program imbalan pasca kerja untuk imbalan pekerja entitas, atau setiap entitas yang mempunyai hubungan berelasi dengan entitas tersebut.

Personil manajemen kunci meliputi Direksi dan Komisaris Perusahaan. Sedangkan anggota keluarga dekat meliputi suami, istri, anak atau tanggungannya.

n. Imbalan pasca kerja

Kewajiban imbalan pasca kerja sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 23 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003. Dalam ketentuan tersebut Perusahaan diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pasca kerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan tersebut adalah program imbalan pasti.

PDAM Lebak telah menyetorkan iuran dalam kaitan dengan kewajiban imbalan pasca kerja yang pengelolaannya dilakukan oleh Dana Pensiun Bersama Perusahaan Air Minum Seluruh Indonesia (DPBPAMSI) ke rekening BNI Cabang Senayan nomor 4465509 atas nama DPBPAMSI. Dengan demikian, PDAM Lebak tidak membukukan kewajiban imbalan pasca kerja karena kewajiban tersebut telah dialihkan ke DPBPAMSI.

3. KAS DAN SETARA KAS

	2021	2020
Kas kecil	233.159	11.288.202
Bank		
- Bank Jabar Cabang Rangkasbitung, Nomor Rekening:		
-1.90000739.6	807.897.225	425.441.749
-1.90001350.7	4.414.607.754	6.619.062.053
-1.90001255.5	31.831.840	44.797.294
-7040102000400	140.000	260.000
-0062123540001	376.821.750	23.309.697
- Bank BNI Cabang Rangkasbitung, nomor rekening:		
126.000010770.001/2429415	18.808.645	91.673.463
- Bank Syariah Indonesia, Nomor rekening 7146714678	9.254.375	1.052.976.952
- Bank Rakyat Indonesia 0020 0200 2626 307	481.239.167	-
	6.140.833.915	**8.268.809.409**

4. PIUTANG USAHA

	2021	2020
Piutang kepada pelanggan		
Piutang air	16.592.864.595	14.699.624.752
Piutang non air	2.991.425.590	2.953.247.590
	19.584.290.185	17.652.872.342
Penyisihan piutang tak tertagih (Lihat catatan 18)	(2.633.311.508)	(2.249.182.779)
	16.950.978.677	**15.403.689.563**
Rincian piutang usaha :		
- Sosial	70.160.311	76.101.430
- Rumah Tangga A	1.591.639.863	1.742.034.655
- Rumah Tangga B	13.601.268.893	11.731.253.877
- Rumah Tangga C	690.310.365	623.010.695
- Instansi Pemerintah	322.978.596	261.877.510
- Niaga A	306.994.989	258.168.040
- Niaga B	8.994.105	6.788.000
- Industri A	216.035	163.045
- Industri B	301.438	227.500
- Non Air	2.991.425.590	2.953.247.590
	19.584.290.185	17.652.872.342
Penyisihan piutang tak tertagih (Lihat catatan 18)	(2.633.311.508)	(2.249.182.779)
	16.950.978.677	**15.403.689.563**

Pelanggan	Saldo Piutang 31 Des 2021	Rata-rata Tak Tertagih dalam 3 Tahun (%)	Penyisihan Piutang	Piutang Bersih
Sosial	70.160.311	14,67	10.290.179	59.870.132
Rumah Tangga A	1.591.639.863	15,00	238.745.979	1.352.893.884
Rumah Tangga B	13.601.268.893	15,68	2.133.068.214	11.468.200.679
Rumah Tangga C	690.310.365	13,33	92.041.382	598.268.983
Instansi Pemerintah	322.978.596	11,33	36.604.241	286.374.355
Niaga A	306.994.989	9,33	28.652.866	278.342.123
Niaga B	8.994.105	13,06	1.174.454	7.819.651
Industri A	216.035	-	-	216.035
Industri B	301.438	-	-	301.438
Non Air	2.991.425.590	3,10	92.734.193	2.898.691.397
Jumlah	19.584.290.185		2.633.311.508	16.950.978.677

Berdasarkan penelaahan terhadap kolektibilitas saldo piutang usaha, manajemen berkeyakinan bahwa jumlah penyisihan piutang tak tertagih memadai untuk menutup kerugian akibat tidak dapat tertagihnya piutang.

5. PERSEDIAAN

	2021	2020
Bahan Kimia	156.784.430	211.695.000
Bahan Instalasi Pipa dan Assesories	1.154.805.497	951.692.614
	1.311.589.927	**1.163.387.614**

Manajemen berkeyakinan bahwa seluruh persediaan dapat digunakan dalam kegiatan usaha normal, dan manajemen berpendapat tidak ada penurunan nilai persediaan.

6. BIAYA DIBAYAR DIMUKA

	2021	2020
Sewa Gedung Kantor Unit Cipanas	-	-
Sewa Rumah Dinas	-	2.200.006
Sewa Kantor Unit Rks. Bitung	21.000.000	-
Sewa Kantor PDAM Unit Bayah	1.538.462	20.000.000
Sewa Kantor PDAM Unit Wanasalam	788.467	3.538.467
Sewa Kantor PDAM Unit Muncang	10.414.691	8.414.691
Sewa Kantor Unit Leuwidamar	-	-
Pembayaran Dimuka	491.126	-
Sewa Kantor IKK Cilograng	-	6.384.632
Sewa Kantor IKK Cibeber	-	1.149.997
	34.232.744	**41.687.793**

7. INVESTASI SAHAM

Akun ini merupakan investasi PDAM KABUPATEN LEBAK sebesar Rp.1.000.000,00 pada Bank Muamalat Indonesia. Investasi saham ini diklasifikasi sebagai "tersedia untuk dijual". Saham Bank Muamalat tidak tercatat di bursa efek, sehingga saham tersebut tidak mempunyai harga kuotasian di pasar, dan oleh karena itu PDAM Lebak mencatat investasi saham tersebut pada biaya perolehan.

8. ASET TETAP

	2021			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Biaya perolehan				
Tanah	3.121.347.511	33.349.000		3.154.696.511
Instalasi Sumber	2.246.543.300	-		2.246.543.300
Instalasi Perpompaan	15.116.481.941	1.795.634.470		16.912.116.411
Instalasi Pengolahan	25.287.574.159	57.596.000		25.345.170.159
Instalasi Transmisi dan Distribusi	54.970.878.405	4.448.726.950		59.419.605.355
Instalasi Umum	5.149.928.247	31.995.000		5.181.923.247
Kostruksi dalam Pelaksanaan	116.408.595.951	-	116.408.595.951	-
	222.301.349.514	6.367.301.420	116.408.595.951	112.260.054.983
Akumulasi penyusutan				
Instalasi Sumber	1.429.943.059	102.075.029		1.532.018.087
Instalasi Perpompaan	5.798.427.197	1.164.756.839		6.963.184.036
Instalasi Pengolahan	16.371.176.541	1.114.549.702		17.485.726.242
Instalasi Transmisi dan Distribusi	23.752.353.858	3.902.315.557		27.654.669.415
Instalasi Umum	3.406.010.990	207.286.628		3.613.297.618
	50.757.911.645	6.490.983.754	-	57.248.895.399
Nilai Buku	**171.543.437.869**			**55.011.159.584**

	2020			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Biaya perolehan				
Tanah	3.121.347.511			3.121.347.511
Instalasi Sumber	2.246.543.300			2.246.543.300
Instalasi Perpompaan	11.959.946.870	3.156.535.071		15.116.481.941
Instalasi Pengolahan	25.287.574.159			25.287.574.159
Instalasi Transmisi dan Distribusi	50.318.054.609	4.652.823.795		54.970.878.405
Instalasi Umum	5.149.928.247			5.149.928.247
Kostruksi dalam Pelaksanaan	116.408.595.951			116.408.595.951
	214.491.990.647	7.809.358.866	-	222.301.349.514

8. ASET TETAP - Lanjutan

	2020			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Akumulasi penyusutan				
Instalasi Sumber	1.313.285.883	116.657.176		1.429.943.059
Instalasi Perpompaan	5.527.369.323	271.057.874		5.798.427.197
Instalasi Pengolahan	15.847.885.422	523.291.118		16.371.176.541
Instalasi Transmisi dan Distribusi	19.950.606.873	3.801.746.985		23.752.353.858
Instalasi Umum	3.158.783.440	247.227.550		3.406.010.990
	41.248.544.789	4.959.980.703	-	50.757.911.645
Nilai Buku	**173.243.445.858**			**171.543.437.869**

Penyusutan aset tetap dialokasikan ke :

	2021	2020
Beban pokok pendapatan (Lihat catatan 15)	6.283.697.126	4.712.753.153
Beban Sumber Air	1.266.831.868	387.715.049
Beban Pengolahan Air	1.114.549.702	523.291.118
Beban Transmisi dan Distribusi Air	3.902.315.557	3.801.746.985
Beban umum dan administrasi (Lihat catatan 17)	207.286.628	247.227.550
	6.490.983.754	**4.959.980.703**

9. ASET LAIN-LAIN

	2021	2020
Jaminan pemasangan listrik dan instalasi	66.750.700	66.750.700
Aset tetap tidak produktif	6.324.229.753	6.324.229.753
Aset Tetap Yang Belum Di Tetapkan Status Penggunaanya	116.408.595.951	-
Piutang tidak aktif menunggu Surat Keputusan Penghapusan	4.578.943.101	1.699.976.659
	127.378.519.505	**8.090.957.112**

Jaminan pemasangan listrik dan instalasi sejumlah Rp 66.750.700 merupakan uang jaminan yang dibayarkan kepada PLN pada saat pemasangan listrik dan instalasi oleh PLN.

Aset tetap tidak produktif dengan nilai buku Rp 6.324.229.753 adalah aset yang semula diklasifikasi sebagai aset tetap, namun karena sudah tidak digunakan lagi dalam mendukung aktivitas usaha perusahaan direklasifikasi sebagai aset lain-lain. Penghapusan aset tidak produkif menunggu keputusan Bupati.

Piutang tidak aktif Rp 1.699.976.659 direklasifikasi ke aset lain-lain karena menunggu persetujuan pengahapusan dari Bupati/Surat Keputusan Bupati.

Hasil pekerjaan yang diterima PDAM Kabuapten Lebak dari APBN, APBD Provinsi, dan APBD Kabupaten Lebak sejumlah Rp.116.408.595.951,00. Sambil menunggu proses penetapan status aset maka terhadap aset tersebut disajikan pada **Aset Lain-lain**, dengan rincian sebagai berikut:

Instalasi Pengolahan Air (IPA) di Rangkasbitung, Malingping dan Cipanas serta Pemakaian Pipa & Asesoris dari Direktorat Air Bersih Departemen Pekerjaan Umum	5.183.032.619
Pembuatan Instalasi Pengolahan Air (IPA) Termasuk Unit Air Baku dan Perlengkapannya Kapasitas 20 l/d di Kalanganyar	8.684.403.800
Intake Darurat dan Pemasangan Pompa Termasuk Kabel dan Panel di Rangkasbitung, Pemasangan Pipa di Rangkasbitung dan Cipanas, Instalasi Pengolahan Air (IPA) Termasuk Unit Air Baku dan Perlengkapannya Kapasitas 20 l/d di Kecamatan Bayah	7.052.875.000
Pekerjaan Pipa, Asesoris, Crossing Jalan & Jembatan Pipa di Cabang Bayah	1.303.835.000
Pekerjaan Pipa & Asesorisdi Cabang Bayah	252.712.000
Pekerjaan Pipa, Asesoris, Crossing Jalan di Cabang Leuwidamar	364.336.000
Pekerjaan Pipa, Asesoris, Crossing Jalan & Jembatan Pipa di Cabang Leuwidamar	532.512.000
Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Paket IPA Lengkap dengan Bangunan Pendukung Kapasitas 50 l/d Cabang Leuwidamar	7.612.732.000
Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Paket IPA Beton Kapasitas 50 l/d di IKK Wanasalam	10.887.144.000
Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Paket IPA Baja Kapasitas 20 l/d di IKK Muncang	6.070.070.000
Jumlah dipindahkan	47.943.652.419

9. ASET LAIN-LAIN - Lanjutan

Jumlah pindahan		**47.943.652.419**
Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Paket IPA Baja Lengkap dengan Bangunan Pendukung Kapasitas 2 x 20 l/d IKK Cilograng		17.329.473.000
Pekerjaan Pipa, Asesoris dan Crossing Jalan di Cabang Sajira		108.514.000
Pekerjaan Pipa, Asesoris dan Crossing Jalan di Cabang Sajira		150.860.000
Pekerjaan Pipa, Asesoris, Crossing Jalan & Jembatan Pipa di IKK Kalanganyar		384.762.000
Pekerjaan Pembangunan Intake, IPA Kapasitas 20 l/d, Pengadaan Pemasangan Pipa PVC & Asesoris IKK Cijaku		7.523.530.000
Pekerjaan Optimalisasi SPAM IKK Cijaku		1.904.667.000
Pekerjaan Pembangunan Intake, IPA Kapasitas 20 l/d, Reservoir Kapasitas 200 m3, Pengadaan Pemasangan Pipa HDPE & Asesoris serta Perpipaan Kecamatan Cibadak		8.835.192.000
Pekerjaan Optimalisasi SPAM IKK Cibadak		2.659.794.000
Pekerjaan Jalan Masuk Lingkungan Beton K-225, Tebal = 25 cm, L = 2,5 m (arah Intake)		182.002.000
Pekerjaan Optimalisasi SPAM IKK Cibadak - Warunggunung		2.458.273.000
Pekerjaan Pembangunan SPAM IKK Warunggunung		7.995.931.000
Bantuan Proyek (Banpro) I		4.438.081.000
Bantuan Untuk Pekerjaan Perpompaan, Unit Produksi, Unit Distribusi- Retikulasi dan Pekerjaan Unit Pelayanan		1.500.000.030
Bantuan Untuk Pekerjaan Jaringan Pipa Transmisi dan Distribusi Diameter 300 mm, Diameter 150 mm, Jembatan Pipa dan Crossing Pipa di Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak		991.381.870
Pekerjaan Pembuatan Instalasi Penglolahan Air (IPA) 100 l/d		2.431.000.000
Pekerjaan Cut and Fill		94.156.000
Pekerjaan Pemasangan Pipa Transmisi dan Distribusi		468.496.000
Pekerjaan Pembuatan Jalan Masuk		35.819.000
Pekerjaan Pemasangan Pipa Retikulasi		496.875.000
Pekerjaan Pembuatan Reservoir Baja		369.843.570
Pekerjaan Pemasangan Pipa Retikulasi		271.747.000
Pekerjaan Pengadaan Pipa & Asesoris		3.142.821.743
Pekerjaan Pemasangan Pipa Retikulasi		58.965.000
Pekerjaan Pengadaan Valve & Asesoris		105.863.340
Pekerjaan Pengadaan Pipa & Asesoris		808.111.000
Pekerjaan Cut and Fill		561.485.640
Pekerjaan Pembuatan Instalasi Intake		2.895.027.000
Penggunaan Bahan Untuk Pemasangan Instalasi Sambungan Rumah		262.272.339
Jumlah	**116.408.595.951**	**116.408.595.951**

Saat ini PDAM sedang melakukan inventarisasi aset tersebut untuk mengidentifikasi keberadaan dan kondisi aset agar dapat diketahui kemafaatannya bagi perusahaan

Mengingat sebagian besar aset tersebut umur ekonomisnya telah terlampaui, maka PDAM merencanakan untuk melakukan penilaian terhadap aset yang masih memiliki manfaat ekonomi bagi perusahaan.

10. UTANG USAHA

	2021	2020
PT. Bintang Lestari Persada	-	1.252.581.399
PT. Bangun Tirta Lebak	-	92.924.428
PT. Satria Bercahaya	490.105.000	211.695.000
Citra Maja Raya	-	268.409.366
PT. Puji Lestar Purnama	61.600.000	-
PT. Dar Sukses Mandiri	50.700.000	-
Inkopamsi	49.335.000	-
Cipta Sukses Bersama	634.049.510	-
	1.285.789.510	**1.825.610.193**

11. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR

	2021	2020
Telepon dan Telex	14.039.550	14.012.800
Listrik	584.907.711	522.762.027
Gaji Pegawai	631.012.097	635.773.856
	1.229.959.358	**1.172.548.683**

Telepon dan telex, listrik, dan Gaji pegawai bulan Desember 2021 telah dibayar Januari 2022

12. EKUITAS

	2021	2020
Terdiri dari:		
a. Penyertaan dana pemerintah yang sudah ditetapkan statusnya		
Pemerintah Pusat	13.562.544.685	13.562.544.685
Pemerintah Kabupaten Lebak	111.460.986.550	106.460.986.550
b. Penyertaan dana pemerintah yang belum ditetapkan statusnya		
Pemerintah Pusat	101.914.731.419	101.914.731.419
Pemerintah Provinsi Banten	2.491.381.900	2.491.381.900
	229.429.644.554	**224.429.644.554**
Penyertaan Pemerintah Pusat yang telah ditetapkan statusnya terdiri dari:		
D I P PPSAB Jabar	526.025.254	526.025.254
D I P Dari Dittek Penyehatan	83.282.248	83.282.248
D I P Dari Dittek Penyehatan	11.292.000	11.292.000
D I P Pipa dari Pusat	13.346.015	13.346.015
LOAN IBRD	398.698.434	398.698.434
Bantuan dari Belanda	297.316.551	297.316.551
Bantuan PPSAB Th 1991 s.d. 1997	1.725.351.437	1.725.351.437
Bantuan P 3 P Th 2000	515.545.007	515.545.007
Bantu P 3 P Th 2002 Banten	260.708.831	260.708.831
Proyek WJUDSP tahun 1997 - 2001	9.093.887.657	9.093.887.657
Bantuan Mobil Tangki Air PDP SE AB 2003	637.091.251	637.091.251
	13.562.544.685	13.562.544.685
Penyertaan Pemerintah Kabupaten Lebak yang telah ditetapkan statusnya terdiri dari:		
Penyetoran modal; tahun 1989 sampai dengan 2006	10.253.243.000	10.253.243.000
Kontribusi PAD Kab. Lebak-Reklas. Bagian Laba	(96.000.000)	(96.000.000)
Penyetoran modal tahun 2007 sampai dengan 2018	81.303.743.550	81.303.743.550
Penyertaan modal Pemkab Lebak tahun 2020	15.000.000.000	-
	106.460.986.550	91.460.986.550

12. EKUITAS - Lanjutan

Penyertaan Pemerintah Pusat yang belum ditetapkan statusnya terdiri dari:		
- Instalasi Pengolahan Air (IPA) di Rangkasbitung, Malingping dan Cipanas serta pemakaian pipa & accessories dari Direktorat Air Bersih Departemen Pekerjaan Umum tanggal 21 Agustus 1989)	5.183.032.619	5.183.032.619
- Pembuatan Instalasi Pengolahan Air (IPA) termasuk unit air baku dan perlengkapannya kapasitas 20 liter/detik di Kalanganyar tahun 2008.	8.684.403.800	8.684.403.800
- Intake darurat dan pemasangan pompa termasuk kabel dan panel di Rangkasbitung, pemasangan pipa di Rangkasbitung dan Cipanas, Instalasi Pengolahan Air (IPA) termasuk unit air baku dan perlengkapannya kapasitas 20 liter/detik di Kecamatan Bayah tahun 2009.	7.052.875.000	7.052.875.000
- Bantuan dari APBN Tahun 2016	80.994.420.000	80.994.420.000
	101.914.731.419	101.914.731.419
Penyertaan Pemerintah Provinsi Banten yang belum ditetapkan statusnya terdri dari:		
- Bantuan tahun 2008 untuk pekerjaan perpompaan, unit produksi, unit distribusi - retikulasi dan pekerjaan unit pelayanan	1.500.000.030	1.500.000.030
- Bantuan tahun 2009 untuk pekerjaan jaringan pipa transmisi dan distribusi diameter 300 mm, diameter 150 mm, jembatan pipa dan crossing pipa di Kecamatan Cipanas Kabupaten Lebak.	991.381.870	991.381.870
	2.491.381.900	2.491.381.900

13. HIBAH

	2021	2020
Kementerian Hankam	25.351.000	25.351.000
IWACO	7.000.000	7.000.000
	32.351.000	**32.351.000**

14. PENDAPATAN USAHA

	2021	2020
1) Penjualan air		
Harga Air	24.313.922.840	24.251.367.760
Jasa Administrasi	1.190.547.000	1.113.564.000
Beban Tetap	1.984.245.000	1.855.940.000
	27.488.714.840	27.220.871.760
2) Pendapatan non air		
Sambungan baru	445.060.000	420.868.000
Pemasangan Instalasi	-	1.050.000
Denda	815.635.000	690.191.000
Balik nama/Penyambungan kembali	7.700.000	3.030.000
	1.268.395.000	1.115.139.000
	28.757.109.840	**28.336.010.760**

15. BEBAN POKOK PENDAPATAN

	2021	2020
Beban Sumber Air	5.815.220.542	5.698.811.530
Beban Pengolahan Air	6.786.762.009	5.529.122.397
Beban Transmisi dan Distribusi Air	2.657.938.599	6.298.240.416
Beban Penyusutan Aset Tetap (Lihat catatan 8)	6.283.697.126	4.712.753.153
	21.543.618.276	**22.238.927.496**

16. BEBAN PENJUALAN

	2021	2020
Promosi	68.165.272	75.100.000
	68.165.272	**75.100.000**

17. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

	2021	2020
Pegawai	6.774.825.903	6.953.049.106
Representasi	99.888.000	90.240.000
Pendidikan dan pelatihan	2.500.000	1.200.000
Operasional kantor	941.346.599	1.528.643.015
Langganan dan daya	205.237.502	210.994.458
Pemeliharaan	77.076.190	68.416.750
Perjalanan dinas	85.965.277	75.503.000
Pajak/Retribusi	4.402.688	2.498.320
Sewa	185.600.000	96.500.000
Penyusutan aset tetap (Lihat catatan 8)	207.286.628	247.227.550
Penyisihan piutang (Lihat catatan 4 dan 9)	384.128.729	271.057.874
Lain-lain	645.102.412	1.487.813.763
	9.613.359.928	**11.033.143.836**

18. PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA

	2021	2020
Jasa giro	249.160.110	44.631.588
Lain-lain	16.628.525	480.261.703
	265.788.635	**524.893.291**

19. KEJADIAN PENTING YANG PERLU DILAPORKAN

Tahun 2021 masih terjadi pandemi covid-19 yang berdampak pada penurunan pendapatan, beban tetap perusahaan tidak berkurang dan dayabeli masyarakat menurun.

20. REKLASIFIKASI AKUN

Berapa akun dalam laporan keuangan 2021 direklasifikasikan agar sesuai dengan penyajian laporan keuangan 2021.

---------- ooo ----------